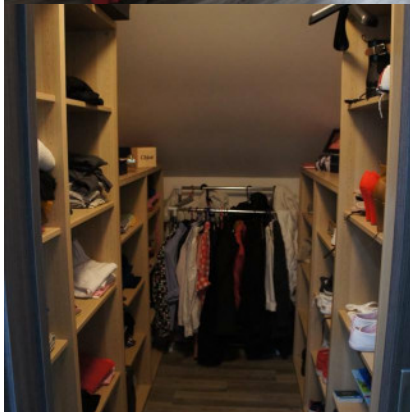




NOVOSTAVBA 4KK BRNO-HOLÁSKY

Nabízím k prodeji řadovou novostavbu nízkoenergetického rodinného domu se zahradou v Brně -Holáskách. Jedná se o dům 4+kk s velkou garáží. V prvním podlaží se nachází zádveří, ze kterého je vstup do garáže a také do obývacího pokoje. Obývací pokoj je propojený s velkým kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je na míru s vestavěnými spotřebiči. Zde se nachází i krbová kamna. Dále je v přízemí komora, WC a sprchový kout. Z kuchyňského koutu projdeme francouzskými dveřmi přímo na terasu. Do druhého poschodí se dostaneme po prostorném širokém, osvětleném (LED osvětlení) schodišti přímo z kuchyně. Ve druhém podlaží se nachází prostorná chodba a 3 pokoje. V jednom pokoji je připravený prostor pro vestavnou skříň. Dále je zde prostorná šatna, kterou ocení každá žena. Nachází se zde i velká světlá koupelna s vanou, kde lze umístit pračku i sušičku. Samostatné WC. Dům má velkou garáž s průchodem na zahradu, V garáži se nachází bojler na ohřev vody zn. Dražice a centrální jednotka pro vzduchotechniku. Dům je vytápěn podlahovým topením s regulací v každé místnosti. Je zde systém rekuperace (Paul), který řadí dům k nízkoenergetickým. V domě je příprava na klimatizaci a zabezpečovací systém. V domě jsou obložkové zárubně Sepos. V šatně a zádveří jsou dveře do pouzdra. Dům je zateplen 20cm polystyrenem a střecha je zateplená 40cm izolací. Okna mají trojskla s antracitem. Na podlahách je vinyl. Kolaudace domu proběhla v roce 2015. Rodinný dům se nachází v lokalitě, která nabízí možnost relaxace v přílehlé relaxační zóně - přírodní biotopové koupání v obci Holásky i Chrlice, cyklostezka 1km od domu Dům má zahradu s terasou, která nabízí možnost posezení a grilování. Příjemné posezení zpřijemňuje i krásné jezírko. Před domem je možnost parkování 2 osobních aut.. Celkové náklady na provoz domu jsou 2.500 Kč/měsíc.

Místo: 62000 Brno 20

Jméno: Markéta Rejmontová

Telefon: 777229 969

ID inzerátu: 4972722 | Vloženo: 22.2.2017

7 Kč

203x zobrazeno

Sponzorované odkazy:

